



UNIONE DI COMUNI

"MARGHINE"

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n. 05 del 03.03.2015

**OGGETTO: Beni immobili in località *Badde Salighes* (Xiloteca - Erbario, Villa Piercy).
Affidamento gestione triennale. Indirizzi responsabile servizio amministrativo**

L'anno *duemilaquindici*, il giorno *tre*, del mese di *marzo*, alle ore **18,00**, in Macomer, nella sala delle adunanze della sede, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Unione di Comuni "*Marghine*".

All'apertura della discussione sull'argomento iscritto all'ordine del giorno, risulta la presenza dei signori:

1. Ghisu	Salvatore	Sindaco di Borore	presente	
2. Manconi	Francesco	Sindaco di Bolotana	presente	
3. Chirra	Marcella	Sindaco di Lei	presente	

Constatato il numero legale degli intervenuti, il sig. Salvatore Ghisu, nella sua qualità di Presidente dell'Unione, assume la presidenza.

Partecipa alla seduta, il Segretario Dott. Giuseppe Mura, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11, del 26.03.2010, si stabiliva quanto segue:

1- di approvare i seguenti criteri per l'affidamento all'Associazione Passiflora di Sassari della gestione provvisoria degli immobili della Xiloteca-Erbario, della villa Piercy, dell'area di esposizione della dendroflora ricadenti nel Giardino Botanico di Badde Salighes - Bolotana, di proprietà dell'Unione di Comuni Marghine:

- affidamento provvisorio finché non si provvederà all'affidamento definitivo delle strutture mediante gara ad evidenza pubblica e sulla base di un progetto complessivo di gestione;*
- impegno dell'Associazione ad assumere a proprio carico i costi delle spese vive e la custodia degli stessi;*
- impegno dell'associazione a realizzare una Xiloteca - Erbario ed altre eventuali collezioni tematiche che resteranno di proprietà dell'Unione;*
- allestimento e gestione della struttura in cui accogliere e coordinare le attività in campo naturalistico, con collezioni e laboratori didattici con beni di proprietà o forniti dall'Unione;*
- gestione dell'arboreto: conservare e riqualificare l'impianto originario con obiettivi di ricerca, conservazione della biodiversità e con funzione didattica per dare una rappresentazione in vivo del mondo vegetale;*
- programmazione di escursioni, percorsi didattici, corsi di orienteering e di fotografia, summer school, campi scuola;*
- informazione ai visitatori sulle opportunità di fruizione del territorio e visite guidate;*
- la realizzazione di programmi didattico-naturalistici destinati a bambini e ragazzi, anche con l'allestimento di appositi spazi dotati di idonee strumentazioni di supporto;*
- impegno dell'associazione a custodire i locali affidati con assunzione piena di qualsiasi responsabilità, anche responsabilità civile verso terzi, esonerando l'Unione da eventuali responsabilità a riguardo;*

2 - di porre a carico dell'Unione la soluzione del problema di smaltimento dei reflui e i costi di allaccio per le forniture di servizio elettrico, idrico, fognario

3 - di dare atto che alla conclusione del procedimento di affidamento della gestione provvisoria provvederà il Segretario Direttore nel rispetto delle indicazioni contenute nella presente deliberazione.

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3, del 02.05.2014, mediante la quale venivano affidate provvisoriamente, alla Coop. Passiflora, le strutture Villa Piercy e Erbario Xiloteca, fino alla data del 31.12.2014;

Considerato che è intendimento nell'Unione di Comuni affidare le strutture Villa Piercy e Erbario Xiloteca, per un arco temporale più lungo (durata tre anni), in considerazione della possibilità di creare un centro di educazione ambientale territoriale permanente;

Visto l'avviso emanato dalla Regione mediante Determinazione n. 27903 - Rep. 1030, in data 19.12.2014 e relativo alla presentazione delle domande, per l'accreditamento e/o certificazione di eccellenza dei centri di educazione e alla sostenibilità, con i relativi criteri;

Considerato che un criterio fondamentale per l'accreditamento, riguarda la concessione triennale delle strutture Villa Piercy e Erbario Xiloteca al gestore del CEAS;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di provvedere in merito stante l'imminente scadenza imposta dall'avviso regionale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, modificato dall'art. 3, 1° comma, del D. L. 10.10.2012, n° 174, convertito in L. 7/12/2012, n° 213, come riportato in calce alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge;

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole in merito all'affidamento degli immobili di proprietà dell'Unione di Comuni Marghine: Erbario Xiloteca e Villa Piercy, ricadenti all'interno del Giardino Botanico in località Badde Salighes nel territorio di Bolotana, per la durata di anni tre, decorrenti dalla data di stipulazione della convenzione con il soggetto gestore;

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico, l'adozione degli atti gestionali, con particolare riferimento alla predisposizione di apposito avviso pubblico per l'individuazione del soggetto gestore;

Di dichiarare, con separata votazione svoltasi con le modalità e lo stesso risultato della votazione precedente, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Salvatore Ghisu

Il Segretario
Dott. Giuseppe Mura

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:	
	Ing. Elio Cuscusa

Parere favorevole riguardo alla regolarità contabile della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:	
	=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal:	10/03/2015
	Il Segretario Dott. Giuseppe Mura