COMUNE DI BOLOTANA

PROVINCIA DI NUORO

N. **11** REG. DELIBERE
DEL **29 febbraio 2016**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: **Indirizzi al Responsabile del Servizio Settore Culturale, Scolastico, Socio-Assistenziale per affidamento del servizio di gestione della Comunità Alloggio di Bolotana.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **febbraio** convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, alle ore **18,15,** nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
01 MANCONI Francesco	**Sindaco**	**X**	
02 TOCCA Salvatore	**Assessore**		**X**
03 PINNA Ivan	**Assessore**	**X**	
04 MOTZO Mariaelena	**Assessore**	**X**	
05 FADDA Silvia Clementina	**Assessore**	**X**	

Assiste alla seduta, ai fini della redazione del verbale ai sensi di legge, il Segretario Comunale Dott.ssa Emanuela Stavole.

Assume la Presidenza il Sig. Francesco MANCONI, nella sua qualità di SINDACO.

Quindi il Presidente dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la comunicazione pervenuta dallo Studio Legale e Tributario Meazza Catelan con sede in Sassari, formulata in nome e per conto della Società La Fenice soc. coop., avente ad oggetto *"Comunicazione di recesso dal contratto d'appalto per l'affidamento d'uso della struttura residenziale socio assistenziale Comunità Alloggio per anziani di Bolotana, rep. 352 del 08.02.2011, per impossibilità sopravvenuta, non economicità e non rimunerativitá"*, con la quale la società La Fenice soc. coop. comunica appunto di voler recedere dal contratto richiamato a far data dal 10.03.2016, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 374 del 20.01.2016;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Culturale, Scolastico, Socio-Assistenziale n. 73 del 10 febbraio 2016, attraverso la quale veniva affidato incarico all'Avv. Antonello Rossi di Cagliari, per il rilascio di un parere "pro veritate" volto ad accertare la legittimità della comunicazione di recesso e ad individuare il corretto procedimento amministrativo al quale dare corso per l'individuazione di un nuovo soggetto a cui affidare la gestione della Comunità Alloggio di Bolotana;

RICHIAMATO il parere dell'Avv. Antonello Rossi nel quale è evidenziata l'illegittimità della comunicazione di recesso contrattuale comunicato dalla Società La Fenice soc. coop. E individua il procedimento amministrativo da seguire per l'affidamento della gestione di che trattasi ad un nuovo soggetto, temporaneamente, in prima battuta, nelle more di predisposizione e realizzazione di una nuova gara d'appalto;

RITENUTO necessario dover prendere atto della volontà unilaterale della Società La Fenice soc. coop. di voler recedere dal contratto rep. 352 del 08.02.2011;

RITENUTO altresì dover dare indirizzi al Responsabile del Servizio Settore Culturale, Scolastico, Socio-Assistenziale affinchè attivi le procedure per l'individuazione, prima temporaneamente, nelle more di indizione di una nuova gara d'appalto, di un nuovo soggetto cui affidare la gestione della Comunità Alloggio di Bolotana, secondo i dettami del codice dei contratti, D.Lgs. 163/2006;

Dato atto che per rendere appetibile ad altri operatori di partecipare alla selezione temporanea per l'affidamento del servizio si ritiene opportuno prevedere una riduzione percentuale pari al 50% del canone di concessione, la cui differenza rispetto a quanto previsto dal contratto citato rimarrà a carico della polizza fideiussoria a suo tempo prestata dalla Società La Fenice soc. coop., quale cauzione definitiva a garanzia del contratto medesimo;

DATO ATTO che non occorrono i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, poiché trattasi di atto di indirizzo;

CON voto unanime;

DELIBERA

Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, i seguenti indirizzi:

1. Di prendere atto della volontà unilaterale della Società La Fenice soc. coop. di voler recedere dal contratto d'appalto rep. 352 del 08 febbraio 2011, contestualmente vincolare la polizza fideiussoria prestata quale cauzione definitiva a garanzia del medesimo contratto, al fine di recuperare eventuali spese e danni dovuti alla rescissione anticipata;
2. Di prevedere per l'affidamento del servizio una riduzione percentuale pari al 50% del canone di concessione, la cui differenza rispetto a quanto previsto dal contratto citato rimarrà a carico della polizza fideiussoria a suo tempo prestata dalla Società La Fenice soc. coop., quale cauzione definitiva a garanzia del contratto medesimo;
3. Di incaricare il Responsabile del Settore Culturale, Scolastico, Socio-Assistenziale Sig. Marco Mura, per l'adozione degli atti gestionali conseguenti al presente atto, per l'affidamento del servizio di gestione della Comunità Alloggio di Bolotana, da individuare secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. 163/2006;
4. Di autorizzare il Responsabile del Settore Culturale, Scolastico, Socio-Assistenziale alla nomina della commissione giudicatrice per l'espletamento delle procedure di selezione dei contraenti;
5. Di incaricare il Responsabile del Settore Culturale, Scolastico, Socio-Assistenziale all'individuazione del Presidente di gara, qualora lo stesso non potesse assumerne la presidenza per eventuali impedimenti di qualsiasi natura;
6. Di dichiarare, con separata votazione resa ad unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Francesco Manconi	f.to Dott.ssa Emanuela Stavole

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale, attestazione del Responsabile delle Pubblicazioni, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno **4 marzo 2016** dove resterà per giorni **quindici** consecutivi**.**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Emanuela Stavole